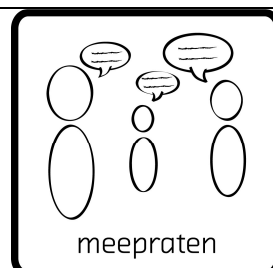


## RAADSBIJEENKOMST LELYSTAD SESSIE 2

**Datum:** 15 november 2011.  
**Deelsessie:** 19.00 – 19.50 uur in de Raadzaal.  
**Doel:** Beeldvorming.  
**Onderwerp:** Parkeerexploitatie 2012.



### **Toelichting:**

Onder de parkeerexploitatie vallen de volgende gebieden en terreinen:

- het Stadshart;
- het Lelycentre en terrein P6;
- het lang parkeren bij Bataviahaven.

Het voorstel biedt oplossingen voor het tekort op de parkeerexploitatie in Lelystad. In het licht van eerder door de raad gedane uitspraken, is gekozen voor verhoging van tarieven, waar bij het beleid erop is gericht kort parkeren op straat aantrekkelijk te houden terwijl het lang parkeren aantrekkelijker is in parkeergarages. Gedurende een groter deel van de dag dient voor parkeren betaald te worden.

Op de beheerskosten is bezuinigd.

Jaarlijks kan op basis van rapportages worden besloten tot aanpassing van de tarieven.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de parkeerexploitatie 2012 vast te stellen.

### **Behandeling:**

De sessie is gericht op het overbrengen van informatie naar de raadsleden en andere belangstellenden. Zowel raadsleden als belangstellenden kunnen vragen stellen en mee discussiëren.

### **Genodigden:**

Raadsleden, het college, de Kamer van Koophandel, de BKL en overige belangstellenden.

### **Programma:**

- Inleiding door de voorzitter.
- Toelichting door het college.
- Gelegenheid tot het stellen van vragen en discussie.
- Afsluiting door de voorzitter.

### **Achterliggende stukken:**

Raadsvoorstel parkeerexploitatie 2012.

**Toelichting** : wethouder Wout Jansen

**Voorzitter** : raadslid Edwin Hers.

**Griffier** : Cees Rijkssen

**Contactadres:** [griffie@lelystad.nl](mailto:griffie@lelystad.nl)

0320 – 278 544.

Portefeuille: Openbare ruimten & wijkvernieuwing  
Programma: 2.3 Leefbare stad  
Programmaonderdeel: 2.3.2 Optimaliseren stedelijk verkeer

Steller: D. Bruin  
Afdeling: BOR  
Telefoon: 0320-278529  
E-mail: d.bruin@lelystad.nl

Punt van de agenda voor de vergadering van

### Onderwerp:

Parkeerexploitatie.

### Voorgesteld besluit:

1. De parkeerexploitatie voor 2012 met de volgende maatregelen kostendekkend te maken:
  - a. Een restwaarde van 25 % (van de stichtingskosten) van de gebouwde voorzieningen op te nemen;
  - b. In 2011 geen dotatie in de voorziening groot onderhoud te doen en vanaf 2012 jaarlijks annuïtair een vast bedrag stijgend met inflatie op te nemen;
  - c. Alleen opname van de sloopkosten voor het Waagdek en geen nieuwe ontwikkelingen op te nemen;
  - d. Het tarief voor straatparkeren te verhogen naar: € 1,50 per uur;
  - e. Het tarief voor garage- en terrein parkeren te verhogen naar € 2,00 voor het 1<sup>e</sup> uur en daarna € 1,00 per uur, tot een dagmaximum van € 5,00;
  - f. Het tarief voor het parkeren bij het Lelycentre te verhogen naar € 0,75 per uur, waarbij het tarief de helft blijft van het tarief voor het straatparkeren in het Stadshart;
  - g. Het tarief voor het parkeren bij Bataviahaven (langparkeren) te handhaven op € 6,00 per dag;
  - h. Een jaarlijks tariefstijging op alle locaties met minimaal de inflatie toe te passen;
  - i. Het betaald parkeren uit te breiden naar 06:00 uur t/m 22:00 uur op ma. t/m zat. Ook als het feestdagen zijn;
  - j. Het handhaven van de mogelijkheid om tegen gereduceerd tarief 1 bewonersvergunning per adres aan te vragen en het introduceren van de mogelijkheid om 1 bedrijfsvergunning per adres aan te vragen;
  - k. 2<sup>e</sup> bewonersvergunningen en 2<sup>e</sup> bedrijfsvergunningen af te schaffen en te vervangen door een stelsel van abonnementen.
2. Ten minste jaarlijks op basis van de halfjaarrapportage, bij de begroting, te besluiten over eventuele extra tariefsverhogingen of dotaties aan de voorziening in het volgend jaar die noodzakelijk zijn.
3. De parkeerbelasting verordening aan te passen conform de tarieven zoals onder punt 1 worden voorgesteld.
4. Een voorstel tegemoet te zien voor eventuele maatregelen om uitwijkgedrag naar woongebieden te voorkomen.
5. Te onderzoeken of het parkeerterrein Bataviahaven (langparkeren) uitbesteed kan worden of onderdeel van de parkeerexploitatie blijft.
6. Het college de ruimte te geven om in 2012 de wenselijkheid en handhaafbaarheid van parkeerarrangementen via pilots te onderzoeken.
7. Het experiment met ultrakort parkeren via een blauwe zone handhaven.
8. Kennis te nemen van het verslag van het overleg met de direct belanghebbenden en van de collegereactie op de aangedragen voorstellen.

**Aanleiding en context:**

In het voorliggende voorstel wordt gesproken over “de parkeerexploitatie”. Onder de parkeerexploitatie vallen de volgende gebieden en terreinen: Stadshart, Lelycentre en terrein P6, langparkeren Bataviahaven.

De overige parkeerterreinen rond Batavia Stad en de VOC garage vallen buiten de parkeerexploitatie. Het college heeft inmiddels op 13 september besloten deze terreinen te verhuren aan de eigenaar van het outlet shopping centre.

Het resultaat van een parkeerexploitatie wordt sterk beïnvloed door groei/krimp van het aantal parkeeruren. Deze wordt onder meer beïnvloed door de hoogte van de tarieven en de mogelijkheid om uit te wijken naar niet betaald parkeergebieden. Daarnaast wordt landelijk een tendensesignaleerd van daling van het aantal parkeringen in winkelcentra.

Twee invalshoeken zijn mogelijk om een kostendekkende parkeerexploitatie te realiseren. Gekozen kan worden voor een structuur, zoals in de eerdere voorstellen waarin dekking in Netto Contante Waarde (NCW) werd voorgesteld om door middel van een egalisereserve de aanloopverliezen te dekken of voor een structuur, zoals nu wordt voorgesteld waarbij jaarlijks evenwicht in kosten en baten wordt nagestreefd. Bij de eerst methode in NCW kan worden uitgegaan van geleidelijke aanpassing van tarieven, ook wanneer bezettingsverschillen over de jaren heen ontstaan. In het tweede geval moeten bezettingsverschillen direct worden doorvertaald naar de tarieven. Tevens is het aanvangstarief hoog omdat geen vereffening over een langere termijn plaatsvindt.

Over het oplossen van het tekort op de parkeerexploitatie zijn aan uw raad eerder voorstellen gedaan, maar deze zijn niet overgenomen. Vooral het instellen van een (grotere) egalisereserve en de vorming daarvan roepen bij uw raad vragen op (oordeelsvormende raad op 17 mei 2011).

Bij de verkenning van alle mogelijke scenario's is het college dan ook gericht geweest op die scenario's waarbij wordt uitgegaan van het principe van een jaarlijks evenwicht in kosten en baten en daarbij alleen de bestaande voorziening in te zetten.

Bij dit voorstel van het college aan uw raad is dan ook sprake van tariefstijgingen. Hierbij is gekozen voor een beleid gericht op het aantrekkelijk houden van het kort parkeren op straat terwijl lang parkeren aantrekkelijker is in de parkeergarages. Jaarlijks zal bij de halfjaarrapportage worden nagegaan in welke mate de tarieven voor het jaar daarop moeten worden aangepast zodat jaarlijks een kostendekkende exploitatie in de begroting kan worden opgenomen.

**Beoogd effect:**

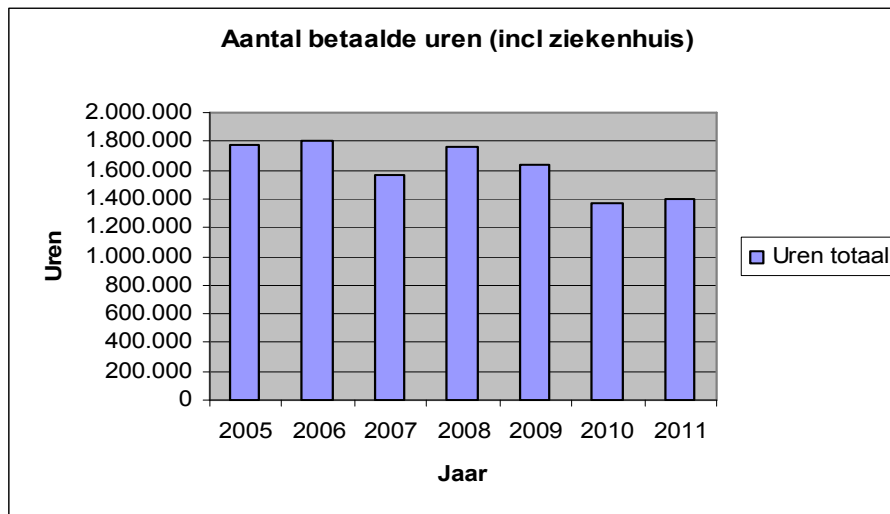
Het realiseren van een kostendekkende parkeerexploitatie in 2012 en het invoeren van een systematiek om jaarlijks op basis van de halfjaarprognose bij te sturen.

**Argumenten:**

1. Voor het sluitend maken van de parkeerexploitatie is een pakket aan maatregelen noodzakelijk. Gezien de eerdere besluitvorming over de parkeerexploitatie gaat dit voorstel uit van dekking enerzijds met het doorvoeren van bezuinigingen op beheerskosten en anderzijds van een tariefstijging. Naast de tariefstijgingen is op grond van het voorkeursscenario in 2012 ook een onttrekking uit de voorziening vereist om een sluitend resultaat op rekeningbasis te kunnen bereiken. De voorziening is dan waarschijnlijk uitgeput. Belangrijke uitgangspunten bij dit voorstel zijn:

Stabilisatie van het aantal parkeerders

In het voorstel van B11-14336 d.d. 4 mei 2011 is voorgesteld om een groei van het aantal parkeerders in de parkeerexploitatie op te nemen. In het voorstel van B11-14336 d.d. 4 mei 2011 is voorgesteld om een groei van het aantal parkeerders in de parkeerexploitatie op te nemen.



Lelystad heeft tussen 2006 en 2010 een aanzienlijke daling gekend van het aantal parkeeruren (ongeveer 23%). Omdat een deel van de herstructurering inmiddels is opgeleverd, het inwonertal is toegenomen en ook het Stadhuis weer in gebruik is genomen is een groei zeer goed denkbaar. Anderzijds zijn de eerste resultaten van 2011 niet zodanig dat deze aanname wordt onderbouwd: er lijkt sprake van stabilisatie. Vervolgens dient daarbij in aanmerking te worden genomen dat landelijk de parkeercijfers een dalende trend laten zien als gevolg van de recessie en de toename van verkopen via het internet. Dat alles heeft het college doen besluiten vooralsnog niet uit te gaan van een groei van het gebruik, maar op dit moment van een stabilisatie van het gebruik van parkeervoorzieningen. Daarbij realiseert het college zich ook dat in de huidige situatie hardere prognoses niet mogelijk zijn en jaarlijkse toetsing van de ontwikkelingen ook vanuit deze overwegingen wenselijk is.

#### De beheerkosten

Perspectief BV heeft het afgelopen jaar een bezuiniging gerealiseerd van 10%. Hiermee zijn de beheerkosten vermindert. Echter de bezuiniging in 2011 heeft Perspectief BV hoofdzakelijk gerealiseerd door hun werkzaamheden in opdracht van de gemeente bij de Kust te beëindigen. Met Perspectief BV is een concept begroting besproken waarmee in de parkeerexploitatie is gerekend. Deze begroting is nog eens ongeveer 5% lager dan de begroting van 2011. Daarnaast wordt ondanks een uitbreiding van het aantal uren dat betaald moet worden en dus controles noodzakelijk zijn, geen extra bedrag opgenomen voor deze handhavinguren. Perspectief BV dient dit binnen de bestaande formatie op te lossen door minder intensief te handhaven tijdens de winkelopeningstijden.

In de parkeerexploitatie is gerekend met jaarlijkse parkeer beheerskosten van Perspectief BV ad € 1.290.000,00. Hiermee wordt een grote kostenbesparing bereikt en kan gesteld worden dat het tarief marktconform is.

- 1a. Een deel van de kosten binnen de parkeerexploitaties bestaat uit kapitaalslasten van gebouwde parkeervoorzieningen. Deze kunnen worden verlaagd door aan de gebouwde voorzieningen een restwaarde toe te kennen. Dit is recent ook door de gemeenten Almere en Enschede toegepast om daarmee ook de tarieven te kunnen matigen. Aan de gemeenteraad zal dan ook worden voorgesteld om in afwijking van wat tot nu toe in de financiële verordening is opgenomen een restwaarde aan de gebouwde parkeervoorzieningen toe te kennen.
- 1b. Voor het doen van groot onderhoud is het treffen van een voorziening noodzakelijk om de pieken in kosten te kunnen opvangen. Op de korte termijn zijn nog geen hoge kosten te verwachten. Voorgesteld wordt om het doen van dotaties uit te stellen en te verspreiden over de looptijd van de parkeerexploitatie. Hiermee drukt de dotatie niet op de begroting van 2011 en geleidelijker op de rest van de looptijd.

1c. In de parkeerexploitatie zijn de sloopkosten voor het Waagdek opgenomen. Overige ontwikkelingen zijn buiten de parkeerexploitatie gelaten om deze niet te belasten. Indien de ontwikkelingen actueel worden zal per voorstel afgewogen moeten worden waaruit de betreffende kosten worden gedekt.

1d t/m h. Voorgesteld wordt om het aantal verschillende kleurgebieden (10!) in Lelystad zoveel mogelijk terug te dringen en te uniformeren. Daarbij wordt uitgegaan van de keuze om het kortparkeren vooral te faciliteren met parkeren op maaiveld en betaling vooraf. Het langparkeren concentreert zich met name in de garages en kenmerkt zich met een betaling achteraf. De tarieven zijn daar op afgestemd. Het straatparkeren kent slechts een bescheiden tariefsverhoging en heeft geen dagkaart. Voor de garages gaan de uurtarieven wel fors omhoog, maar wordt het dagtarief verlaagd en worden er aantrekkelijke abonnementen ingevoerd die het langparkeren betaalbaar houden. Overigens zijn in de garages de kosten van het parkeren na een gebruik van langer dan 2 uur al weer lager dan de kosten van het straatparkeren. Voorgesteld wordt om per 1 januari 2012 de volgende tarieven in te voeren:

<b>Straatparkeren</b>		
Jaar	Tarief	Dagkaart
2012	€ 1,50 per uur (afrekenen per paar minuten)	geen

Onder straatparkeren vallen alle locaties waar betaald parkeren van toepassing is zonder slagbomen. Hieronder vallen ook het Agoradek en het Waagdek.

<b>Straatparkeren, Lelycentre</b>		
Jaar	Tarief	Dagkaart
2012	€ 0,75 per uur (afrekenen per paar minuten)	geen

<b>Garage- en terrein parkeren</b>		
Jaar	Tarief	Dagkaart
2012	€ 2,00 1 <sup>e</sup> uur, daarna € 1,00 per uur (afrekenen per kwartier)	€ 5,00

Hieronder vallen alle parkeergarages: De Waag, Zilverpark, Neringweg en het ziekenhuisterrein.

<b>P6</b>	
Jaar	Dagkaart
2012	€ 6,00

Om te voorkomen dat de eerste jaren gebruik moet worden gemaakt van een omvangrijke reserve of voorziening zijn tariefstijgingen onvermijdelijk. Met deze voorgestelde tarieven en de overige maatregelen ontstaat over 2012 een (nagenoeg) kostendekkende parkeerexploitatie. In de parkeerexploitatie is gerekend met een tariefstijging voor alle terreinen, met uitzondering van P6 (alleen inflatiecorrectie).

Als tegemoetkoming aan de bedrijven wordt het mogelijk gemaakt om de betaald parkeerders bij Aviodrome/Lelystad Airport, danwel Bataviastad gratis te laten parkeren in het centrum van Lelystad. Dit voorstel zal worden verwerkt in de parkeerbelastingverordening.

1i. Voorgesteld wordt om de tijd waarbinnen betaald parkeren van toepassing is te verlengen naar de periode tussen 06:00 uur en 22:00 uur van maandag tot en met zaterdag ook als het feestdagen zijn. Op zondagen blijft het parkeren gratis. Door deze uitbreiding moeten bezoekers van bijvoorbeeld het theater en bezoekers van bewoners ook 's avonds betalen om gebruik te maken van de parkeerterreinen en garages. Deze tijden zijn afgestemd op de bezetting van de meldkamer van Perspectief BV. De parkeerapparatuur is verder zodanig ingesteld dat bij het betalen de parkeerautomat doorrekent naar de volgende dag. Perspectief BV zal de extra handhavinguren (8 uur per dag) opvangen door minder intensief te handhaven tijdens de winkelopeningstijden.

1j en k. Voorgesteld wordt om het aantal vergunningen te beperken en te vervangen door een abonnementsstelsel als volgt:

Vergunningen

Woningen

€ 64,00 voor een bewonersvergunning per jaar.

€ 32,00 voor een bezoekersvergunning per jaar.

Zorgvergunning

€ 64,00 per jaar.

Bedrijven

€ 64,00 voor een bedrijfsvergunning per jaar.

Abonnementen

<b>Jaarabonnement</b>	
7 dagen per week	€ 180,00
5 dagen per week (ma. t/m vrij.)	€ 130,00
Weekend (zat.)	€ 52,00

<b>Halfjaarabonnement</b>	
7 dagen per week	€ 100,00
5 dagen per week (ma. t/m vrij.)	€ 70,00
Weekend (zat.)	€ 30,00

<b>Kwartaalabonnement</b>	
7 dagen per week	€ 50,00
5 dagen per week (ma. t/m vrij.)	€ 35,00
Weekend (zat.)	€ 15,00

Met dit systeem wordt het aantal, relatief goedkope vergunningen, beperkt en vervangen door een flexibel systeem van abonnementen dat voor meerdere gebruikers aantrekkelijk kan zijn. Hierbij kan bijvoorbeeld gedacht worden aan NS-reizigers (5 dagen in de week abonnement) of werknemers (5 of 7 dagen abonnement).

2. Voorgesteld wordt een systematiek (dynamische model) in te voeren waarbij jaarlijks op basis van de halfjaarprognose wordt voorgesteld of en welke tariefsverhoging dan wel dotatie aan de voorziening parkeren nodig is om een kostendekkende parkeerexploitatie te kunnen opnemen in de begroting het volgend jaar.
3. De voorgestelde tarieven, betaaltijden en het systeem van vergunningen en abonnementen dienen vastgelegd en opgenomen te worden in de parkeerbelastingverordening.
4. Onderdeel van de aanpak om de parkeerexploitatie dekkend te maken is het opheffen of reguleren van gratis parkeren voor bezoekers van het centrum in de schil rond het centrum, bijvoorbeeld op het P&R-terrein in de Botter. Dit terrein kan bijvoorbeeld omgezet worden naar een terrein dat uitsluitend voor abonnementshouders beschikbaar is. Hiervoor zijn diverse maatregelen nodig die afhankelijk van de locatie in overleg met bewoners (door middel van bijvoorbeeld enquêtes) nader moeten worden uitgewerkt. In de parkeerexploitatie is gerekend met het feit dat er rond de randen van de betaald parkeren gebieden parkeerregulering is ingevoerd.
5. Het parkeerterrein Bataviahaven (langparkeren) is een relatief klein parkeerterrein bij de kust. Mogelijk zijn er mogelijkheden om dit parkeerterrein op de markt te zetten. Deze mogelijkheid zal komend jaar onderzocht worden.

6. Tijdens de informatieavond voor direct belanghebbenden zijn verschillende voorstellen van de ondernemers ontvangen. Enkele daarvan moeten nog worden uitgewerkt. Daarnaast kan het zo zijn dat overige belanghebbenden in de loop der tijd komen met voorstellen. Hiervoor is het gewenst om binnen de kaders van wenselijkheid en haalbaarheid te reageren op de voorstellen.
7. De parkeerschijfzone voor ultra kort parkeren op de Neringweg is een pilot. Deze loopt in 2012 af. Hierna wordt de pilot geëvalueerd. Er zijn geen redenen om deze pilot te staken.
8. Tijdens de informatieavond voor direct belanghebbenden welke op 4 oktober is gehouden is gebleken dat er behoefte bij de ondernemers de volgende vragen leven. Hieronder zijn de vragen en de uitgezochte antwoorden weergegeven:
  - a) Het behouden van de pilot ultrakort (parkeerschijfzone voor 15 minuten) op de Neringweg. De pilot is nog niet afgerond en geëvalueerd.
  - b) Een parkeerschijfzone / ultra kort parkeren in het Waagdek tot deze wordt gesloopt. Het instellen van aanvullende parkeerschijfzones is kostbaar. Naast het verlies aan inkomsten hebben parkeerschijfzones ook een grote aantrekkende werking. Dit heeft beide negatieve gevolgen voor de parkeerexploitatie. Wel wordt ook hier het experiment met ultrakortparkeren gehandhaafd.
  - c) Ook ondernemers de mogelijkheid geven een (goedkopere) vergunning aan te schaffen.  
De kosten voor een bedrijfsvergunning bedragen momenteel: € 90,00 (winkel) en € 120,00 (kantoor). Als tegemoetkoming aan de ondernemers voor de hogere parkeertarieven kan een bedrijfsvergunning worden gehandhaafd voor een tarief gelijk aan dat van een bewonersvergunning, zijnde: € 64,00.  
Een bedrijfsvergunning instellen voor een gereduceerd tarief van € 64,00 (maximaal 1 per bedrijf).
  - d) Per ondernemer een bewonersvergunning afgeven en die te beperken tot een bepaalde plek.  
Gereserveerde parkeerplaatsen kennen wij, met uitzondering van gehandicaptenplaatsen, in Lelystad niet. Gezien de beschikbare parkeerruimte is een dergelijke voorziening ook niet noodzakelijk.  
Geen gereserveerde parkeerplaatsen instellen.
  - e) Uitrijkaarten voor bezoekers van ondernemers voor de garages.  
(Groepen van) ondernemers kunnen over het inzetten van uitrijkaarten maatwerkafspraken met de gemeente maken.
  - f) Uitrijkaarten BataviaStad passend maken voor Stadshart.  
Als tegemoetkoming aan de bedrijven wordt er voorgesteld om een voorstel uit te werken om de betaald parkeerders bij Aviodrome/Lelystad Airport, danwel Bataviastad gratis te laten parkeren in het centrum van Lelystad. Dit voorstel werd positief ontvangen door de ondernemers. (de bestaande regeling waarbij met een kaartje van het Stadshart ook geparkeerd kan worden bij het Lelycentre blijft ook van kracht).

#### **Financiële aspecten:**

Met de voorgestelde maatregelen en onder de daarbij aangegeven voorwaarden en kanttekeningen ontstaat naar verwachting het volgende verloop van de voorziening parkeren:

Nummer: B11-18062

Voorziening parkeren:

Verloop 2011:	€ 1.800.000 - € 1.160.000 € 640.000
Verloop 2012:	- € 689.641 -€ 49.641

Het tekort op de voorziening kan worden voorkomen door ook in 2012 de storting in de voorziening groot onderhoud te verlagen (storting begroot op € 240.000).

#### **Kanttekeningen:**

1. In 2012 kan volstaan worden met deze beperkte tariefsverhoging, omdat er nog een egaliseringsreserve aanwezig is. De verwachting is dat deze reserve in 2012 is uitgeput. Dat betekent dat als er géén stijging van de inkomsten ontstaat er in 2013 een probleem ontstaat. Er zal voor 2013 dan ook opnieuw gesproken moeten worden over een verdere tariefsaanpassing, danwel instellen van een nieuwe egaliseringsreserve.

Bij de voorgestelde benadering van de parkeerexploitatie worden een groot aantal aannames gedaan betreffende de stimulering van het gebruik en de effecten van de tarieven. Er is geen zekerheid dat deze maatregelen afdoende zijn, een effect op het rekeningresultaat kan niet worden uitgesloten. We nemen nu aan dat dit afdoende is en houden de vinger nauwlettend aan de pols, met de halfjaarrapportage als sturingsinstrument.

2. In dit voorstel wordt jaarlijks bijgestuurd op basis van de halfjaarrapportages en uitgaande van het principe van jaarlijks evenwicht tussen kosten en baten. Dit principe kan leiden tot de noodzaak om de eerste jaren tariefsverhogingen door te moeten voeren. Bij een egaliseringsreserve worden de aanloopverliezen gedekt door de voorziening. Hierdoor kan de vereiste tariefstijging geleidelijker worden ingevoerd. Daarnaast wordt gestuurd op het meerjarig verloop van de parkeerexploitatie en is er minder risico op de noodzaak van forse bijstellingen in het tarief t.o.v. de systematiek waarbij op jaarbasis via vooral de tarieven wordt bijgestuurd. Om ten minste halfjaarlijks een goed overzicht te kunnen geven van de kosten/baten en ontwikkelingen zijn goede rapportages noodzakelijk. Hiervoor worden afspraken gemaakt met Perspectief BV.
3. Indien de parkeerbelasting verordening niet tijdig wordt aangepast kunnen de nieuwe tarieven niet voor 1 januari 2011 worden ingevoerd. Na besluitvorming is er nog ongeveer 8 weken nodig om de nieuwe tarieven te implementeren.
4. In de parkeerexploitatie is rekening gehouden met flankerende maatregelen rond de gebieden van betaald parkeren. Het invoeren van parkeerregulering is gebonden aan het stappenplan uit het Parkeerbeleidsplan. Het gaat daarnaast om een groot aantal gebieden waar parkeerregulering ingevoerd moet worden. Naar verwachting zal het invoeren daarvan een jaar in beslag nemen.

#### **Communicatie en Voortgang:**

N.v.t.

Lelystad, 11 oktober 2011.

Het college van de gemeente Lelystad,

de secretaris,

de burgemeester,

N. Versteeg.

M. Horselenberg.





Nummer: B11-18062

De raad van de gemeente Lelystad,

op voorstel van het college van de gemeente Lelystad d.d. 11 oktober 2011;

### B E S L U I T:

1. De parkeerexploitatie voor 2012 met de volgende maatregelen kostendekkend te maken:
  - a. Een restwaarde van 25 % (van de stichtingskosten) van de gebouwde voorzieningen op te nemen;
  - b. In 2011 geen dotatie in de voorziening groot onderhoud te doen en vanaf 2012 jaarlijks annuïtair een vast bedrag stijgend met inflatie op te nemen;
  - c. Alleen opname van de sloopkosten voor het Waagdek en geen nieuwe ontwikkelingen op te nemen;
  - d. Het tarief voor straatparkeren te verhogen naar: € 1,50 per uur;
  - e. Het tarief voor garage- en terrein parkeren te verhogen naar € 2,00 voor het 1<sup>e</sup> uur en daarna € 1,00 per uur, tot een dagmaximum van € 5,00;
  - f. Het tarief voor het parkeren bij het Lelycentre te verhogen naar € 0,75 per uur, waarbij het tarief de helft blijft van het tarief voor het straatparkeren in het Stadshart;
  - g. Het tarief voor het parkeren bij Bataviahaven (langparkeren) te handhaven op € 6,00 per dag;
  - h. Een jaarlijks tariefstijging op alle locaties met minimaal de inflatie toe te passen;
  - i. Het betaald parkeren uit te breiden naar 06:00 uur t/m 22:00 uur op ma. t/m zat. Ook als het feestdagen zijn;
  - j. Het handhaven van de mogelijkheid om tegen gereduceerd tarief 1 bewonersvergunning per adres aan te vragen en het introduceren van de mogelijkheid om 1 bedrijfsvergunning per adres aan te vragen;
  - k. 2<sup>e</sup> bewonersvergunningen en 2<sup>e</sup> bedrijfsvergunningen af te schaffen en te vervangen door een stelsel van abonnementen.
2. Ten minste jaarlijks op basis van de halfjaarrapportage, bij de begroting, te besluiten over eventuele extra tariefsverhogingen of dotaties aan de voorziening in het volgend jaar die noodzakelijk zijn.
3. De parkeerbelasting verordening aan te passen conform de tarieven zoals onder punt 1 worden voorgesteld.
4. Een voorstel tegemoet te zien voor eventuele maatregelen om uitwijkgedrag naar woongebieden te voorkomen.
5. Te onderzoeken of het parkeerterrein Bataviahaven (langparkeren) uitbesteed kan worden of onderdeel van de parkeerexploitatie blijft.
6. Het college de ruimte te geven om in 2012 de wenselijkheid en handhaafbaarheid van parkeerarrangementen via pilots te onderzoeken.
7. Het experiment met ultrakort parkeren via een blauwe zone handhaven.
8. Kennis te nemen van het verslag van het overleg met de direct belanghebbenden en van de collegereactie op de aangedragen voorstellen.

Lelystad,

De raad van de gemeente Lelystad,

de griffier,

de voorzitter,