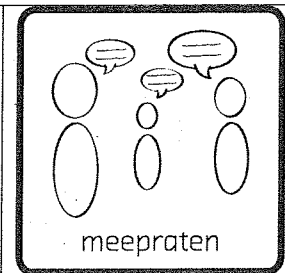


RAADSBIJeenKOMST LELYSTAD SESSIE 3

Datum: 13 september 2011.
Deelsessie: 19.00 – 20.00 uur in de Raadzaal.
Doel: Beeldvorming.
Onderwerp: Petite Kamerverhuur (2).



Toelichting:

Voorafgaand aan de raadsvergadering van 17 mei 2011 is door een aantal inwoners een petitie aangeboden aan de voorzitter van de gemeenteraad. De petitie spreekt zich uit tegen nieuwe kamerverhuur in het uitgebrande kamerverhuurpand Vliehors 14 in Lelystad en is ondertekend door zo'n 140 buurtbewoners.

Op 1 juni 2011 heeft over dit onderwerp reeds een beeldvormende bespreking plaatsgevonden. Daarin is geconcludeerd dat een vervolgsessie gewenst is.

Behandeling:

De sessie is gericht op het overbrengen van informatie naar de raadsleden en andere belangstellenden. Zowel raadsleden als belangstellenden kunnen vragen stellen en mee discussiëren.

Genodigden:

Raadsleden, het college, de indieners van de petitie en overige belangstellenden.

Programma:

- Inleiding door de voorzitter.
- Gelegenheid tot het stellen van vragen en discussie.
- Afsluiting door de voorzitter.

Achterliggende stukken:

Petitie kamerverhuur.

Toelichting : wethouder Jop Fackeldey.

Voorzitter : raadslid Ron Brouwer.

Griffier : Irene Korting.

Contactadres: griffie@lelystad.nl 0320 – 278 895.

Petitie tegen nieuwe kamerverhuur in het uitgebrande kamerverhuurpand op Vliehors 14.

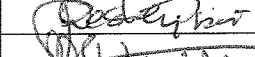


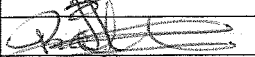

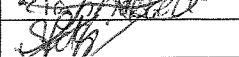
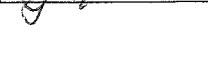
Sinds begin 2009 is er kamerbewoning op de Vliehors 14. Al spoedig volgden er problemen voor de burens en de buurt. Vanaf mei 2009 verergerden de problemen zich. Er kwamen veelplegers, mensen die meer dan 10 maal met justitie in aanraking zijn gekomen. Later kwamen we er door eigen speurwerk achter dat de gemeente middels het straatteam van de gemeente zelf de hand had in de plaatsing van deze mensen. Sinds mei 2009 zijn er drugs gedeald in de Vliehors 14 tot de brand op 20 maart. De gemeente wist dat in hetzelfde pand sprake was van drugsverslaving, drugsdealen en mensen die in een afkicktraject zaten. De waanzin ten top. Met alle gevolgen voor burens en de buurt. Enkele feiten zijn dat er benzine uit auto's is gestolen, dat deze lui langs onze deuren gingen om te voelen of we ze afgesloten hadden of dat ze bij ons binnen konden dringen, en ga zo maar door. Diverse kamerbewoners kwamen van een kamerhuurpand van de Klip in Lelystad, een buurvrouw van daar die werkte bij de supermarkt vertelde dat er foto's van de kamerbewoners daar en later bij ons, in de supermarkt hingen in verband met de vele winkeldiefstallen.

De gemeente onder meer met wethouder Fackeldey beweert de laatste dagen meermaals in de media dat alles voor wat betreft de brandveiligheid en de vergunningen in orde was. Dat is niet waar. De brandveiligheid was niet op orde, er waren 3 kamers in het kamerverhuurpand die niet voldeden aan de eisen, deze werden wel verhuurd. Er waren geen vluchtroute's ingeval van brand zoals een brandtrap. De kamerbewoners dekten de rookmelders af zodat ze konden roken. De avond voor de brand was er brand in de meterkast die de kamerbewoners zelf hebben geblust. Dit is allemaal wonderlijk genoeg niet in de media ter sprake gekomen. De burens hebben een rechtszaak aangespannen tegen de gemeente en hebben deze gewonnen. Deze rechtszaak was op 11-11 2010 en de uitspraak op 25-11 2010. De rechter heeft de burens in het gelijk gesteld en zelfs het hele kamerverhuurbeleid van de gemeente Lelystad met ingang van 2005 als onrechtmatig verklaard. Nu tracht de gemeente daar weer een draai aan te geven door te wachten op een rechtszaak bij de Raad van State aangespannen door hetzelfde kamerverhuurbedrijf Directhousing. De tijd voor een uitspraak van de Raad van State kan tot 5 jaar duren. Ondertussen mag het kamerverhuurbedrijf het pand weer herbouwen vol kamers en mag het van de gemeente daar weer kamers verhuren.

De burens en de buurt vinden dat de maat vol is. Wij willen geen kamerverhuur meer op de Vliehors 14.

Aan de gemeenteraadsleden van de gemeente Lelystad.

Ik als buurtbewoner ben tegen nieuwe kamerbewoning op de Vliehors 14.

Datum:	Naam:	Handtekening:
14-4-11	J. Gassen	
14-4-11	Pauline	
14-4-11	J.G. van Nimwegen	
14-4-11	J. van der Wal	
14-4-11	R. Visser	
14 april 2011	J.M. de Boer	
14 april 2011	J. van Ralf	
14 april 2011	Fern v/d Stelt	
14 april 2011	Rianne v/d Stelt	
14 april 2011	Joscel v/d Stelt	